

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4
(место составления акта)

« 01 » февраля 2017 г.
(дата составления акта)
«11» час. «00» мин.
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
соблюдения земельного законодательства
органом государственного надзора
юридического лица

№ 19-0212-Р

По адресу: Нижегородская область, Вадский район, с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа государственного надзора о проведении плановой выездной проверки юридического лица от 24 января 2017 г. № 19-0212-Р

была проведена плановая выездная проверка в отношении: государственного бюджетного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района»

Дата и время проведения проверки:

«01» февраля 2017 г. с «08» час. «00» мин. до «11» час. «00» мин.

Продолжительность 3(три) рабочих часа

Общая продолжительность проверки: 3(три) рабочих часа.

Акт составлен: Межмуниципальным отделом по Арзамасскому и Вадскому районам Управления Росреестра по Нижегородской области

(наименование органа государственного контроля (надзора))

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен (заполняется при проведении выездной проверки):

Кулева М.В.

М.В. Кулева 18.02.2017 11:00

(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: нет

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо, проводившее проверку: Лобанов Владимир Анатольевич, государственный инспектор городского округа г.Арзамас, Арзамасского и Вадского муниципальных районов по использованию и охране земель.

При проведении проверки присутствовали: Кулева Марина Васильевна, директор ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района»

В ходе проведения проверки установлено: земельный участок, расположенный по адресу: Нижегородская область, Вадский район, с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4, общей площадью 947 кв.м., принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района» на основании свидетельства о государственной регистрации права от 17.10.2011г. 52 АГ № 905093, о чем в ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним внесена запись регистрации от 16.02.2004г. №52-01/26-01/2004-115. Данный земельный участок с кадастровым номером 52:42:0060004:268

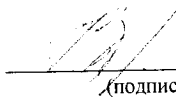
сформирован, поставлен на государственный кадастровый учет, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для общественно-делового использования, что подтверждается кадастровым паспортом земельного участка от 13.12.2016г. №К-В(ГКУ)/2016-926488. Земельный участок огорожен, охраняется, имеет внешнее освещение. На участке расположено здание центра социального обслуживания населения Вадского района.
(описание земельного участка: использование, ограждение, охрана, доступ, освещение, аншлаги, что расположено на земельном участке)

выявлены нарушения обязательных требований (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нарушений земельного законодательства не выявлено
(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

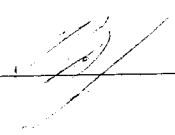
выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного надзора (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

Запись в журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного надзора, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):


В.А.Лобанов
(подпись проверяющего)


М.В.Кулева
(подпись уполномоченного представителя юридического лица)

Прилагаемые к акту документы: 1) Копия Устава ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района» от 12.08.2011г.; 2) Копия приказа о заключении трудового договора с Кулевой М.В. директором ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района» № 26-л/гу от 02.02.2016г.; 3) Копия документа, удостоверяющего личность; 4) Копия свидетельства о государственной регистрации права от 17.10.2011г. 52 АГ № 905093; 5) Копия кадастрового паспорта земельного участка от 13.12.2016г. №К-В(ГКУ)/2016-926488; 6) Копия кадастрового плана земельного участка.

Подпись лица, проводившего проверку:  В.А.Лобанов

С актом проверки ознакомлен, копию акта со всеми приложениями получил:

Кулева Марина Васильевна, директор ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района»

« 01 » декабря 2017г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)
УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАДЗОР

УВЕДОМЛЕНИЕ
органа государственного надзора
о проведении плановой выездной проверки
юридического лица
«26» января 2017г.

Кому: Директору ГБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения Вадского района» Кулевой М.В.

Адрес: 606380, Нижегородская область, Вадский район, с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4.

Руководствуясь ст.71 Земельного Кодекса РФ, Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, Федеральным законом от 26.12.2008г. № 294-ФЗ, Положением о государственном земельном контроле, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 02.01.2015г. № 1, в соответствии с распоряжением от «24» января 2017г. № 19-0212-Р уведомляем Вас, что «01» февраля 2017 г. в 08 час.00 мин. на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область, Вадский район, с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4 государственным инспектором городского округа г.Арзамас, Арзамасского и Вадского районов по использованию и охране земель Лобановым Владимиром Анатольевичем будет проводиться **плановая выездная** проверка соблюдения земельного законодательства (план проведения проверок на 2017 год размещен на официальном сайте Управления Росреестра по Нижегородской области в сети Интернет /www.rosreestr.ru/), для чего Вам необходимо присутствовать лично либо направить полномочного представителя, имеющего при себе надлежащим образом оформленные документы, подтверждающие его полномочия. Место встречи: Нижегородская область, Вадский район, с.Вад, ул.50 лет Октября, д.4 в 08 час.00 мин. «01» февраля 2017 г.

При себе необходимо иметь оригиналы либо копии: уставных документов; документов, подтверждающих право на выполнение работ; договоров, не подлежащих государственной регистрации; документов, подтверждающих членство в саморегулируемой организации с указанием почтового адреса саморегулируемой организации; приказа о назначении на должность руководителя; документа, удостоверяющего личность руководителя либо полномочного представителя; планово – картографического материала; распоряжений, постановлений, решений администрации районов, города, области, по вопросам предоставления и использования земельного участка и строений на нем.

ПРИМЕЧАНИЯ: 1. В случае выявления административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст.7.1; ч.1 ст.7.2; ст.7.10; ст.8.8; ч.1 ст. 19.4; ч.1 ст. 19.5; ст. 19.6; ст.19.7 КоАП РФ, в соответствии со ст.28.2 КоАП РФ, составляется протокол об административном правонарушении. 2. В случае неприбытия для проведения проверки, либо прибытие с документами, подтверждающие полномочия, но оформленными ненадлежащим образом, препятствующими проведению проверки, «01» февраля 2017г. в 08 час. в соответствии со ст.19.4.1 КоАП РФ, будет составлен протокол об административном правонарушении, о чем данным уведомлением Вы ставитесь в известность.

Государственный инспектор
г.Арзамаса, Арзамасского и Вадского районов
по использованию и охране земель

Лобанов В.А.

Ознакомлен/а/: Владимир Кулевой М.В. 26.01.2017г.